

Raport z konsultacji publicznych oraz opiniowania

I. Przedmiot konsultacji publicznych oraz opiniowania

Przedmiotem konsultacji publicznych i opiniowania był projekt rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie danych udostępnianych właścicielowi budynku lub lokalu z centralnej ewidencji emisyjności budynków oraz informacji, których podanie jest wymagane w celu uzyskania dostępu do tych danych, który stanowi wykonanie upoważnienia ustawowego zawartego w art. 27e ust. 2 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz. U. z 2022 r. poz. 438, 1561, 1576, 1967 i 2456) (wpis w wykazie prac legislacyjnych Ministra Rozwoju i Technologii: 86).

II. Przebieg konsultacji publicznych oraz opiniowania i podmioty, które wzięły w nich udział

7 kwietnia 2023 r. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, działający na podstawie upoważnienia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 24 lutego 2023 r. (znak: MRiT/25-UM/23), skierował projekt rozporządzenia do konsultacji publicznych i opiniowania. Termin konsultacji publicznych i opiniowania został wyznaczony na 7 dni od otrzymania zaproszenia. Treść projektu została udostępniona na stronach Rządowego Centrum Legislacji w zakładce „Rządowy proces legislacyjny”.

Projekt został przekazany do konsultacji następującym podmiotom:

- 1) Bank Gospodarstwa Krajowego;
- 2) Związek Banków Polskich;
- 3) Unia Metropolii Polskich;
- 4) Związek Miast Polskich;
- 5) Związek Powiatów Polskich;
- 6) Unia Miasteczek Polskich;
- 7) Instytut Rozwoju Miast i Regionów;
- 8) Związek Województw Rzeczypospolitej Polskiej;
- 9) Związek Gmin Wiejskich Rzeczypospolitej Polskiej;
- 10) Instytut Techniki Budowlanej;
- 11) Stowarzyszenie Instytut Ekonomii Środowiska;
- 12) Fundacja Instytut na rzecz Ekorozwoju;
- 13) Fundacja Instytut Sobieskiego;
- 14) Instytut Ochrony Środowiska – Państwowy Instytut Badawczy;
- 15) Instytut Łączności – Państwowy Instytut Badawczy;
- 16) Instytut Chemicznej Przeróbki Węgla;
- 17) Krajowa Agencja Poszanowania Energii S.A.;
- 18) Narodowa Agencja Poszanowania Energii S.A.;
- 19) Rada Główna Instytutów Badawczych;
- 20) Polskie Stowarzyszenie Budownictwa Ekologicznego;
- 21) Stowarzyszenie Certyfikatorów i Audytorów Energetycznych;
- 22) Związek Pracodawców-Producentów Materiałów Dla Budownictwa;
- 23) Polskie Stowarzyszenie Producentów Styropianu;
- 24) MIWO Stowarzyszenie Producentów Wełny Mineralnej: Szklanej i Skalnej;
- 25) Polskie Okna i Drzwi, Związek Producentów, Dostawców i Dystrybutorów;
- 26) Stowarzyszenie Nowoczesne Budynki;
- 27) Federacja Porozumienie Polskiego Rynku Nieruchomości;

- 28) Konfederacja Budownictwa i Nieruchomości;
- 29) Polska Federacja Organizacji Zarządców, Administratorów i Właścicieli Nieruchomości;
- 30) Polska Federacja Rynku Nieruchomości;
- 31) Polski Związek Firm Deweloperskich;
- 32) Polski Związek Inżynierów i Techników Budownictwa;
- 33) Izba Projektowania Budowlanego;
- 34) Związek Zawodowy Budowlani;
- 35) Polski Związek Pracodawców Budownictwa;
- 36) Korporacja Kominiarzy Polskich;
- 37) Ogólnopolska Komisja Branżowa Kominiarzy przy Związku Rzemiosła Polskiego;
- 38) Korporacja Mistrzów Kominiarskich woj. Śląskiego;
- 39) Beskidzki Cech Kominiarzy;
- 40) Krajowa Izba Kominiarzy;
- 41) Związek Rzemiosła Polskiego;
- 42) Naczelna Organizacja Techniczna;
- 43) Izba Energetyki Przemysłowej i Odbiorców Energii;
- 44) Izba Gospodarcza Energetyki i Ochrony Środowiska;
- 45) Izba Gospodarcza Gazownictwa;
- 46) Krajowa Izba Biopaliw;
- 47) Polska Geotermalna Asocjacja im. prof. Juliana Sokołowskiego;
- 48) Polska Izba Biomasy;
- 49) Polska Izba Gospodarcza Energetyki Odnawialnej i Rozproszonej;
- 50) Polski Komitet Energii Elektrycznej;
- 51) Polskie Stowarzyszenie Energetyki Wiatrowej;
- 52) Polskie Towarzystwo Elektrociepłowni Zawodowych;
- 53) Stowarzyszenie Elektryków Polskich;
- 54) Stowarzyszenie Energii Odnawialnej;
- 55) Stowarzyszenie Inżynierów i Techników Mechaników Polskich;
- 56) Stowarzyszenie na Rzecz Efektywności – im. prof. Krzysztofa Żmijewskiego;
- 57) Stowarzyszenie Niezależnych Wytwórców Energii Skojarzonej;
- 58) Stowarzyszenie Polskich Energetyków;
- 59) Towarzystwo Obrotu Energią;
- 60) Polska Izba Ekologii;
- 61) Stowarzyszenie Certyfikatorów i Audytorów Energetycznych;
- 62) Porozumienie Zielonogórskie.

Projekt rozporządzenia został przekazany do opiniowania następującym podmiotom:

- 1) Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów;
- 2) Prokuratoria Generalna RP;
- 3) Główny Urząd Geodezji i Kartografii;
- 4) Główny Urząd Statystyczny;
- 5) Urząd Ochrony Danych Osobowych;
- 6) Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska;
- 7) Główny Inspektorat Ochrony Środowiska;
- 8) Rada do Spraw Cyfryzacji;
- 9) Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej;
- 10) Polska Izba Inżynierów Budownictwa;
- 11) Izba Architektów RP;
- 12) Stowarzyszenie Architektów RP.

Projekt rozporządzenia został również skierowany do opiniowania Komisji Wspólnej Rządu i Samorządu Terytorialnego.

W trakcie konsultacji publicznych do projektu rozporządzenia uwagi zgłosił Związek Banków Polskich. Uwagi zostały przeanalizowane pod kątem możliwości ujęcia ich w projekcie rozporządzenia i wyjaśnione.

W trakcie opiniowania do projektu rozporządzenia uwagę zgłosił Główny Urząd Geodezji i Kartografii. Uwaga została przeanalizowana pod kątem możliwości ujęcia jej w projekcie rozporządzenia.

W oparciu o uwagi zgłoszone w trakcie konsultacji publicznych zmodyfikowano projekt rozporządzenia.

Projekt rozporządzenia został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Wspólną Rządu i Samorządu Terytorialnego.

III. Opis uwag zgłaszanych w konsultacjach publicznych wraz ze stanowiskiem Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego

1. Uwaga dotyczyła rozszerzenia katalogu danych o rok uzyskania pozwolenia na budowę oraz rodzaj zastosowanego docieplenia.
Wyjaśniono, że właścicielowi budynku lub lokalu mogą być udostępniane jedynie dane, które są gromadzone w centralnej ewidencji emisyjności budynków. Wskazane w uwadze dane nie będą natomiast gromadzone w centralnej ewidencji emisyjności budynków.
2. Uwaga dotyczyła rozszerzenia katalogu o urządzenia do odzysku ciepła wykorzystywane w budynku lub lokalu (rodzaj, wydajność, rok montażu) oraz odnawialne źródła energii wykorzystywane w budynku lub lokalu (rodzaj, moc, rok montażu).
Uwaga została częściowo uwzględniona.

Szczegółowe wyjaśnienia wraz z informacją o sposobie rozpatrzenia wszystkich uwag z etapu konsultacji publicznych, tj. stanowiskiem Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego oraz uzasadnieniem do nieprzyjętych uwag, zostały zawarte w tabelach z uwagami zebranymi na tym etapie procesu legislacyjnego.

IV. Opis uwag zgłaszanych w opiniowaniu wraz ze stanowiskiem Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego

Uwaga dotyczyła zasadności udostępniania właścicielowi budynku identyfikatora infrastruktury informacji przestrzennej (idIIP), o którym mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 47b ust. 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne. Wyjaśniono, że identyfikator infrastruktury informacji przestrzennej (idIIP) stanowi integralną część informacyjną protokołu z inwentaryzacji budynku, służy m.in. do pełnej identyfikacji budynku, i nie jest możliwe jego ukrywanie przed właścicielem/zarządcą.

Szczegółowe wyjaśnienie wraz z informacją o sposobie rozpatrzenia wszystkich uwag z etapu opiniowania, tj. stanowiskiem Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego oraz uzasadnieniem do nieprzyjętych uwag, zostały zawarte w tabelach z uwagami zebranymi na tym etapie procesu legislacyjnego.

V. Przedstawienie wyników zasięgnięcia opinii, dokonania konsultacji albo uzgodnienia projektu z właściwymi organami i instytucjami Unii Europejskiej, w tym Europejskim Bankiem Centralnym

Projekt rozporządzenia nie podlegał konsultacjom z właściwymi organami i instytucjami Unii Europejskiej, w tym z Europejskim Bankiem Centralnym.

VI. Wskazanie podmiotów, które zgłosiły zainteresowanie pracami nad projektem w trybie przepisów o działalności lobbingsowej w procesie stanowienia prawa, wraz ze wskazaniem kolejności dokonania zgłoszeń albo informację o ich braku

Żaden podmiot nie zgłosił zainteresowania pracami nad projektem rozporządzenia w trybie przepisów o działalności lobbingsowej w procesie stanowienia prawa.